

ИП Шишкин С.А.
Ассоциация «СРО «Объединение Курских Проектировщиков»
Регистрационный номер СРО–П–089–15122009
Свидетельство № П–089–24092009–005/3 от 07 ноября 2011г.

Проект планировки территории и проект межевания
в его составе для установления границ земельных участков,
предназначенных для строительства и размещения
линейного объекта:
«Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета
Тимского района Курской области»

Том 1
Проект планировки
Книга 2
Материалы по обоснованию.
Исходные данные. Пояснительная записка.
Чертежи.

Шифр: 53/08-06.17-ППТ2

г.Курск-2017 г.

ИП Шишкин С.А.
Ассоциация «СРО «Объединение Курских Проектировщиков»
Регистрационный номер СРО–П–089–15122009
Свидетельство № П–089–24092009–005/3 от 07 ноября 2011г.

Проект планировки территории и проект межевания
в его составе для установления границ земельных участков,
предназначенных для строительства и размещения
линейного объекта:
«Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета
Тимского района Курской области»

Том 1
Проект планировки
Книга 2
Материалы по обоснованию.
Исходные данные. Пояснительная записка.
Чертежи.

Шифр: 53/08-06.17-ППТ2

Главный инженер проекта



Шишкин С.А.

г.Курск-2017г.

I. Исходные данные:

«Утверждаю»

Глава Ленинского сельсовета
Тимского района Курской области

Н.Н.Черенкова

«18» августа 2017 г.

Задание

на разработку Проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта:

"Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района
Курской области"

№	Наименование разделов	Содержание
1	Границы и площадь объекта проектирования	
2	Основание для разработки проекта	Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 31.10.2006 г. № 76-ЗКО. Постановление Администрации Ленинского сельсовета Тимского района Курской области №41 от 18.08.2017г.
3	Источник финансирования	Средства местного бюджета
4	Заказчик	Постановление Администрации Ленинского сельсовета Тимского района Курской области
5	Нормативные требования	Разработку Проекта планировки осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства: - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, - Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», - Земельный кодекс РФ, - ФЗ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.02.02; - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.02; - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.03; - СП 42.13330.2011г. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

		<ul style="list-style-type: none"> - методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизе и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд «Институт экономики города» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации); - СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03; - другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.
6	Стадийность проектирования	Одна стадия. Проект планировки территории.
7	Исходные данные	<p>Исходная проектная документация и иные графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема территориального планирования Щигровского района Курской области; - Генеральный план Ленинского сельсовета Тимского района Курской области (при наличии); - правила землепользования и застройки - Ранее разработанные и утвержденные проекты планировки территории, проекты застройки земельных участков (при наличии); - Материалы кадастрового деления территории, а также материалы по собственникам участков в электронном и бумажном виде на территорию в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории. - перечень спецобъектов с параметрическими характеристиками (военные объекты, кладбища, скотомогильники с выделением сибироязвенных и т.п.); - материалы по границам объектов культурного наследия, памятникам археологии; <p>Исходная нормативно-правовая документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативный правовой акт «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установлении границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области" - нормативный правовой акт «О порядке организации и проведения публичных слушаний» по проекту планировки.
8	Цели и задачи	<p>Проект планировки разрабатывается в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; - в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для определения границ земельных

9	<p>Состав проекта и порядок согласования</p>	<p>участков, необходимых для строительства и размещения линейных объектов.</p> <p>Перечень материалов в составе проекта планировки:</p> <p><i>Текстовая часть основной части проектов планировки включает следующие материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также характеристики планируемого развития сетей инженерного обеспечения, транспортной инфраструктуры, линий связи; - В положении в зависимости от особенностей земельных участков могут указываться принципиальные мероприятия, необходимые для их использования в целях размещения линейных объектов. <p><i>Графическая часть основной части проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах, М:10000.:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - На чертежах основной части проекта планировки отображаются: <ul style="list-style-type: none"> а) границы земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта, с выделением существующих сохраняемых, реконструируемых, ликвидируемых и проектируемых объектов, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - магистральные сети и сооружения с указанием мест их подключения к действующим линиям, головным сооружениям и источникам; - внутриквартальные распределительные сети и сооружения с указанием мест подключения внутриквартальных сетей к магистральным сетям и сооружениям; - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, депо и станций пассажирского транспорта, сооружений и устройств хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе и подземных) и иных подобных объектов в соответствии с действующими нормативно-техническими документами. <p>В случае расположения мест подключения сетей инженерно-технического обеспечения к существующим и проектным головным источникам инженерного обеспечения, расположенным вне границ проекта планировки, то они отображаются не на чертеже основной части проекта, а на схеме инженерного обеспечения территории в составе обосновывающих материалов проекта планировки.</p> <ul style="list-style-type: none"> б) красные линии, на которых отображаются существующие или проектируемые красные линии при размещении линейного объекта в границах территорий общего пользования населенных пунктов; г) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения в случае размещения таких объектов границ проекта планировки.
---	---	---

	<p><i>Текстовая часть материалов по обоснованию проектов планировки включает следующие материалы:</i></p> <p>Пояснительная записка материалов по обоснованию содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none">а) определения параметров планируемых линейных объектов;б) защиту территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечению пожарной безопасности;в) иных вопросов планировки территории при размещении линейных объектов. <p><i>Графическая часть обоснований проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах М:1000 - М:10000:</i></p> <ul style="list-style-type: none">а) ситуационная схема расположения линейного объекта в произвольном масштабе, позволяющем его размещение при обеспечении охранной зоны;б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) в М 1:1000 – М 1:10000, на которой отображаются:<ul style="list-style-type: none">- границы земельных участков с указанием категорий земель, территориальных зон, в пределах границ размещения линейного объекта;- существующие объекты в границах проектирования;- красные линии (в границах населенных пунктов);- границы размещения линейного объекта;в) схема вертикальной планировки и инженерного обеспечения территории М 1:1000 – М 1:10000. <p>На схеме показываются:</p> <ul style="list-style-type: none">- мероприятия по инженерной подготовке территорий, обеспечивающие размещение линейных объектов;- иные материалы в графической форме необходимые для обоснования границ земельных участков для размещения линейных объектов. <p><i>Проект межевания разрабатывается в составе графических и текстовых материалов.</i></p> <p>Графические материалы выполняются в масштабе 1:500 – 1:2000 и включают в себя план фактического использования территории и проект межевания территории, на которых указываются красные линии, границы земельных участков, контуры зданий и сооружений, существующие и проектируемые территории общего пользования, публичные сервитуты.</p> <p>Пояснительная записка содержит территории, на которой осуществляется межевание, сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания, перечень публичных сервитутов, обоснования принятых решений.</p> <p>Обязательными положениями проекта межевания территорий являются:</p>
--	--

		<p>Границы земельных участков; Предложения по установлению публичных сервитутов; Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости, в объеме постановления на государственный кадастровый учет</p> <p>Этапы разработки и утверждения Проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"</p> <p>В соответствии с градостроительным кодексом РФ. Разработка проекта планировки осуществляется в два этапа в соответствии с календарным планом (приложение 2).</p> <p>I этап включает в себя сбор и обработку исходных данных, создание электронного картографического материала, уточнение современного использования территории, осуществляемых и планируемых градостроительных изменений (работа с материалами кадастрового деления, картами и сведениями о землепользователях, документами территориального планирования), разработку проекта планировки. Завершается первый этап передачей проектной документации заказчику на согласование в одном экземпляре на бумажном и электронном носителе.</p> <p>II этап – согласование проекта планировки. Участие в публичных слушаниях (публичные слушания по проекту планировки проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ). Анализ протоколов публичных слушаний, подготовка заказчиком сводной таблицы замечаний и предложений, а также комментариев к проекту, в органах администрации и поступивших предложений от заинтересованных лиц. Внесение правок в текстовую часть проекта и в картографические материалы в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями.</p> <p>Завершается второй этап подготовкой окончательной редакции проекта планировки (с учетом мнений и замечаний, высказанных на публичных слушаниях и отраженных в протоколе общественных слушаний). Представление Заказчику подготовленного с учетом замечаний и предложений проекта окончательной редакции проекта планировки.</p>
10	Требования к сдаваемым материалам	<p>Графические материалы градостроительной документации выполняются на топографической основе, переданной заказчиком (в электронном виде), с учетом обеспечения постоянного их хранения на срок, установленный градостроительным законодательством об информационном обеспечении градостроительной деятельности.</p>

		<p>Материалы сдаются комплектом, состоящим из диска, с электронным видом проекта, и его копиями на твердом носителе (бумаге) в 3-х экземплярах.</p> <p>Формат записи диска должен позволять заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.</p> <p>Разрабатываемая электронная версия проекта должна быть представлена в бумажном и электронном виде в формате ГИС MapInfo или других программах, поддерживающих конвертацию в ГИС MapInfo и иметь возможность редактирования. Текстовая часть должна быть представлена в формате MicroSoft Word.</p>
11	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Нет
12	Проектная организация – генеральный проектировщик	ИП Шишкин С.А.
13	Вид строительства	Новое

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТИМСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 августа 2017 г № 41

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта «Водоснабжение деревни Постояновка Тимского района Курской области»

В соответствии с положениями части 1, статьи 41, статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация Ленинского сельсовета Тимского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Определить заказчиком разработки проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Водоснабжение деревни Постояновка Тимского района Курской области» администрацию Ленинского сельсовета Тимского района Курской области.

2. Администрации Ленинского сельсовета Тимского района осуществить в установленном порядке проверку проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Водоснабжение деревни Постояновка Тимского района Курской области» и направить главе Ленинского сельсовета Тимского района для дальнейшего согласования.

3. До утверждения проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Водоснабжение деревни Постояновка Тимского района Курской области» заместителю главы администрации Ленинского сельсовета Стрельниковой Л.Г. провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Водоснабжение деревни

Постояновка Тимского района Курской области».

4. Опубликовать настоящее постановление в течение трех дней в установленном порядке.

5. Срок действия постановления 1 год.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

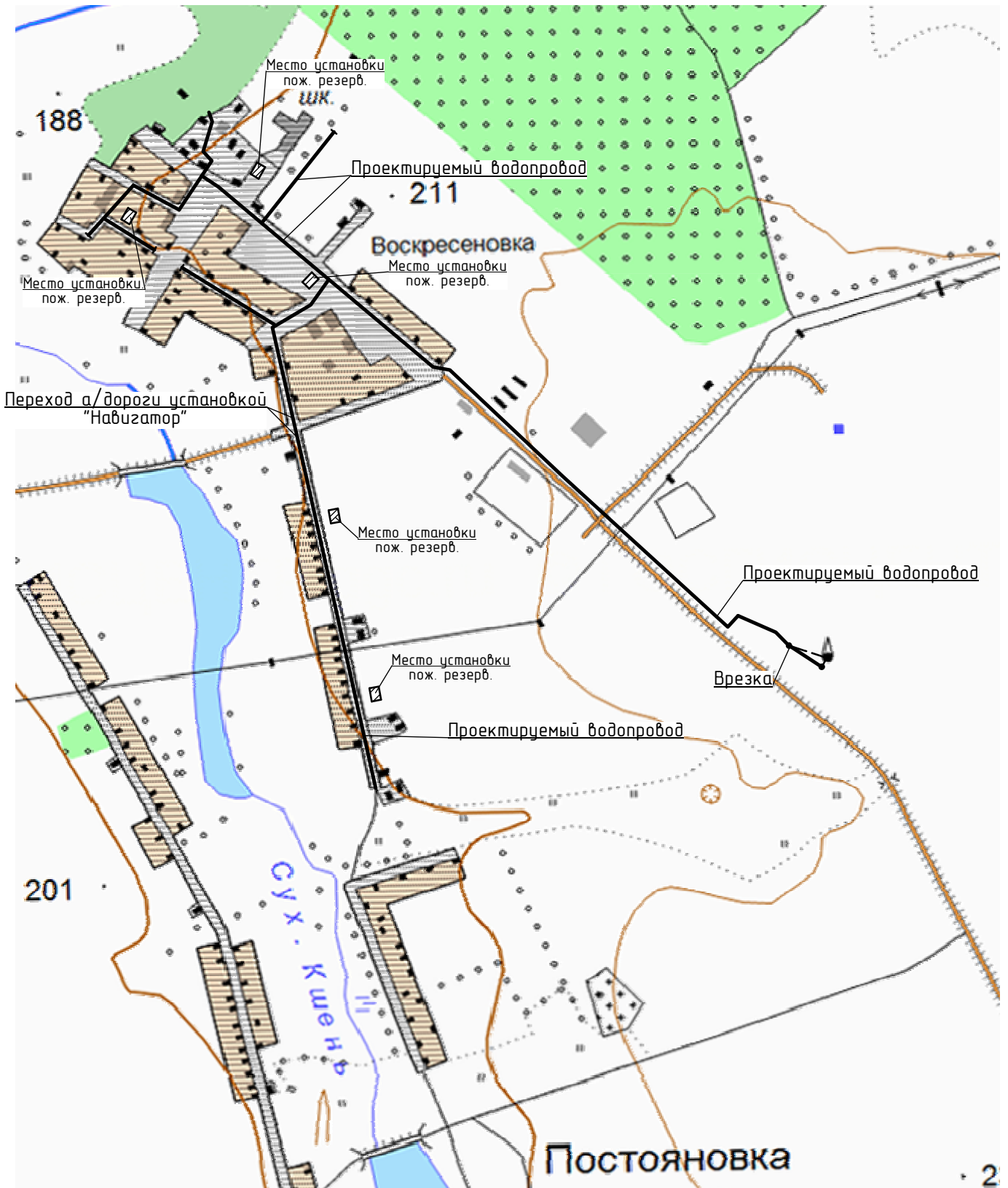
7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ленинского сельсовета
Тимского района



Н.Н. Черенкова
Н.Н.Черенкова

Ситуационный план согласования трассы для проектирования линейного объекта:
«Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области»



Согласовано:

ГИП _____

[Handwritten signature]



«Утверждаю»
Глава Администрации Ленинского сельсовета
Тимского района Курской области



Черенкова Н.Н.

07.06.2017г.

II. Пояснительная записка

1. Материалы по обоснованию

1.1. Исходно-разрешительная документация.

Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта:

«Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области» выполнен на основании:

- Постановления Администрации Ленинского сельсовета Тимского района Курской области №124 от 31.05.2017г

- Федерального закона №191-ФЗ от 29 декабря 2004г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» №76-ЗКО от 31.10.2006 г.;

- Закона Курской области «О внесении изменений и дополнений в закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области»» №25-ЭКО от 13,03,2012г.

- Технического задания на разработку проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов: «Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области»

- Схемы территориального планирования Тимского района Курской области;

- Материалов кадастрового деления территории, а также материалов по собственникам участков в электронном и бумажном виде на территорию в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории;

и в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.,

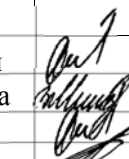
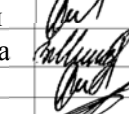
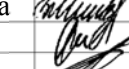

- Федеральный закон №191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,

- Земельный кодекс РФ,

- ФЗ «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.02.02;

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						53/08-06.17-ППТ2.ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	6
ГИП	Шишкин					Пояснительная записка ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-92009-005/3		
Разраб.	Минакова							
Провер.	Шишкин							
Н.контр.	Лукин							

- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25.06.02;
- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131 ФЗ от 06.10.03;
- СП 42.13330.2011г. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизе и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд «Институт экономики города» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03;
- другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

2. Обоснование положений по размещению линейного объекта.

Трасса проектируемых сетей водоснабжения проходит по улицам д.Постояновка от существующих водозаборных сооружений (скважина и водонапорная башня), находящихся в нормальном техническом состоянии).

Сети водоснабжения В1 запроектированы из труб ПЭ 100 SDR 17-110x6.6, ПЭ 100 SDR 17-63x3.8 "питьевых" по ГОСТ 18599-2001, выпускаемых ЗАО "ИКАПЛАСТ" г. Санкт-Петербург, футляры на сети из труб ПЭ 100 SDR 17-355x21.1 "технических" по ГОСТ 18599-2001, выпускаемых ЗАО "ИКАПЛАСТ" г. Санкт-Петербург.

Протяженность сети составляет **3538.00 м: 3386.00 м –d110 мм, d63 мм- 152.00 м.**

Для опорожнения системы водоснабжения в пониженных местах профиля устраиваются выпуски (5 штук: в колодцах №10; №15; №20; №23 и №8) и мокрые колодцы (5 штук: МК-1; МК-2; МК-3; МК-4; МК-5), а в повышенных местах - вантузы для выпуска воздуха

3 штуки : в колодцах №1, №4 и №16). Переход водопроводом автомобильной дороги осуществляется закрытым способом: методом горизонтального направленного бурения ГНБ, выполняемого установкой «Навигатор».

Длина переходов составляет 27,0м.

Инженерно-геологическая характеристика: основанием под трубы служит суглинок желто-бурый полутвердый непросадочный.

Глубина заложения труб принята согласно СНиП 2.04.02-84*, конкретных условий привязки и таблице глубин проникновения 0⁰С в почву.

Документация разработана в соответствии с действующими нормативными документами: СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения из полимерных материалов".

Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		
						53/08-06.17-ППТ2.ПЗ	
							2

Рельеф трассы плоско – волнистый, отметки поверхности земли колеблются от 229,40 м до 240,50 м (по устьям скважин).

2.2. Обоснование размещения линейного объекта. Климатические и инженерно-геологические характеристики района строительства

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» Курская область находится в климатическом районе II В.

Климатические показатели:

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 24⁰С

Продолжительность периода со среднесуточной температурой менее 0⁰С - 132 сут.

Средняя максимальная температура наиболее теплого месяца - +27⁰С

Количество осадков за год – 587мм.

Преобладающее направление ветра (декабрь-февраль) – «ЮЗ»

Преобладающее направление ветра (июнь-август) – «СВ»

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий: бурения скважин, отбора образцов грунта, лабораторных испытаний грунтов и камеральной обработки выполненных работ в пределах исследуемой толщи грунтов до разведанной глубины 6,0 метра выделяется 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ – 1: Почвенно-растительный слой, представленный суглинком темно – серым, гумусированным, мощностью 0,7-0,9 м., мощность плодородного слоя 0,3 м.

ИГЭ-1а: Насыпной грунт, слагает насыпь автодорог, мощностью 1,5-2,0 м

ИГЭ -2: Суглинок желто-бурый, бурый, с карбонатными прожилками, полутвердый, просадочный, мощностью 1,1-2,7 м.

ИГЭ-3: Суглинок бурый, серый полутвердый с линзами твердого, непросадочный, вскрытой мощностью 1,1-3,1 м

Специфические грунты участка изысканий – суглинок просадочный ИГЭ-2. Просадочные суглинки приурочены к верхним частям склона долины, мощность толщи составляет 1,1...2,7 м. Грунтовые условия трассы в зависимости от проявления просадки от собственного веса при замачивании относятся к I типу.

Естественным основанием для труб водопровода могут служить грунты ИГЭ-2,3.

Грунты ИГЭ-1, ИГЭ-1а не могут служить основанием для труб водопровода.

Грунты ИГЭ-1, ИГЭ-1а не могут служить основанием для труб водопровода.

Согласно СНиП 2.03.11-85 грунты ИГЭ-2,3,4 по содержанию хлоридов (54-100 мг/кг) и по содержанию сульфатов (294-392 мг/кг) неагрессивные по отношению к бетону марки W₄ на портландцементе и железобетонным конструкциям. Грунты имеют среднюю коррозионную

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	53/08-06.17-ППТ2.ПЗ	3

активность к свинцовой оболочке кабеля и высокую - к алюминиевой оболочке кабеля.

Грунтовые воды по трассе водопровода до глубины 6,0 и не встречены.

Нормативная глубина промерзания составляет 120 см (по данным Гидрометцентра)

По потенциальной подтопляемости трасса проектируемого водопровода относится к потенциально подтопляемой (район II-Б₁).

Трасса проектируемых сетей водоснабжения проходит по улицам д.Постояновка от существующих водозаборных сооружений (скважина и водонапорная башня), находящихся в нормальном техническом состоянии

Общая площадь земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта составляет 2,1066 Га.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	53/08-06.17-ППТ2.ПЗ

**Распределение земель, отчуждаемых для строительства проектируемого объекта
во временное пользование**

Наименование землепользователей и землевладельцев	Категория водопровода	Обозначение на схеме использования территории	Площадь отчуждаемых земель по категориям (м ²)			Наименование Населенных пунктов
			Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Общая площадь отчуждаемых земель	
Администрация Ленинского сельского совета Тимского района Курской области	В1 (ПО=5,11м.)	от т.№1 до т.№2				д.Постояновка
	В1 (ПО=5,11м.)	от т.№2 до т.№9, т.№10, т.№11, т.№13, т.№14, т.№15				
	Пож. Резервуары - 1 узел (25x25)	т.№3				
	Пож. Резервуары - 2 узла (35x37x2)	т.№7; т.№8				
	Пож. Резервуары - 1 узел (45x38)	Т.№12				
	Пож. Резервуары - 1 узел (29x25)	т.№16				
	Переход методом ННБ шт (27x6)	от т.№4 до т.№5				
Итого				2596,0		

2.3. Земляные работы

Земляные работы и работы по устройству оснований при строительстве трубопроводов и колодцев водопровода должны выполняться в соответствии со СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" и СП 40-102-2000 п.7.7.

Основанием под трубопровод служит суглинок желто-бурый полутвердый непросадочный.

Грунтовые условия трассы в зависимости от проявления просадки от собственного веса при замачивании относятся к I типу. Глубина заложения труб принята согласно СНиП 2.04.02-84*, конкретных условий привязки и таблицы глубин проникновения 0° в почву.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	53/08-06.17-ППТ2.ПЗ	5

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Обратную засыпку трубопроводов из полиэтиленовых труб выполнить в соответствии с требованиями СП 40-102-2000 п.7.7.4, над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из местного мягкого грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д).

2.4. Мероприятия по ГО

Для защиты воды в особых условиях проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- устранение неплотностей в стыках и соединениях сетей водопровода;
- установка противопыльного фильтра на дыхательной трубке водонапорной башни.

2.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Расходы воды на пожаротушение приняты согласно СП 8.13130.2009 п.5.1, п.5.2:

- одноэтажные жилые дома - 5.0 л/с;
- двухэтажные жилые дома)- 10.0 л/с;
- школа на 450 мест со спортивным залом (2 этажа, строительный объем 11600м3) - 15 л/с;
- расчетное количество одновременных пожаров - один пожар;
- продолжительность тушения пожара - 3 часа.

Тушение пожара предусмотрено из пожарных резервуаров.

Объем пожарных резервуаров рассчитывается, исходя из расчетных расходов воды, продолжительности тушения пожара.

Ближайшая пожарная часть расположена в пгт.Тим, пожарные водоемы – пруд в д.Постояновка.

«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЫПОЛНЕНА НА ОСНОВАНИИ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ С УЧЕТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ»

Главный инженер проекта



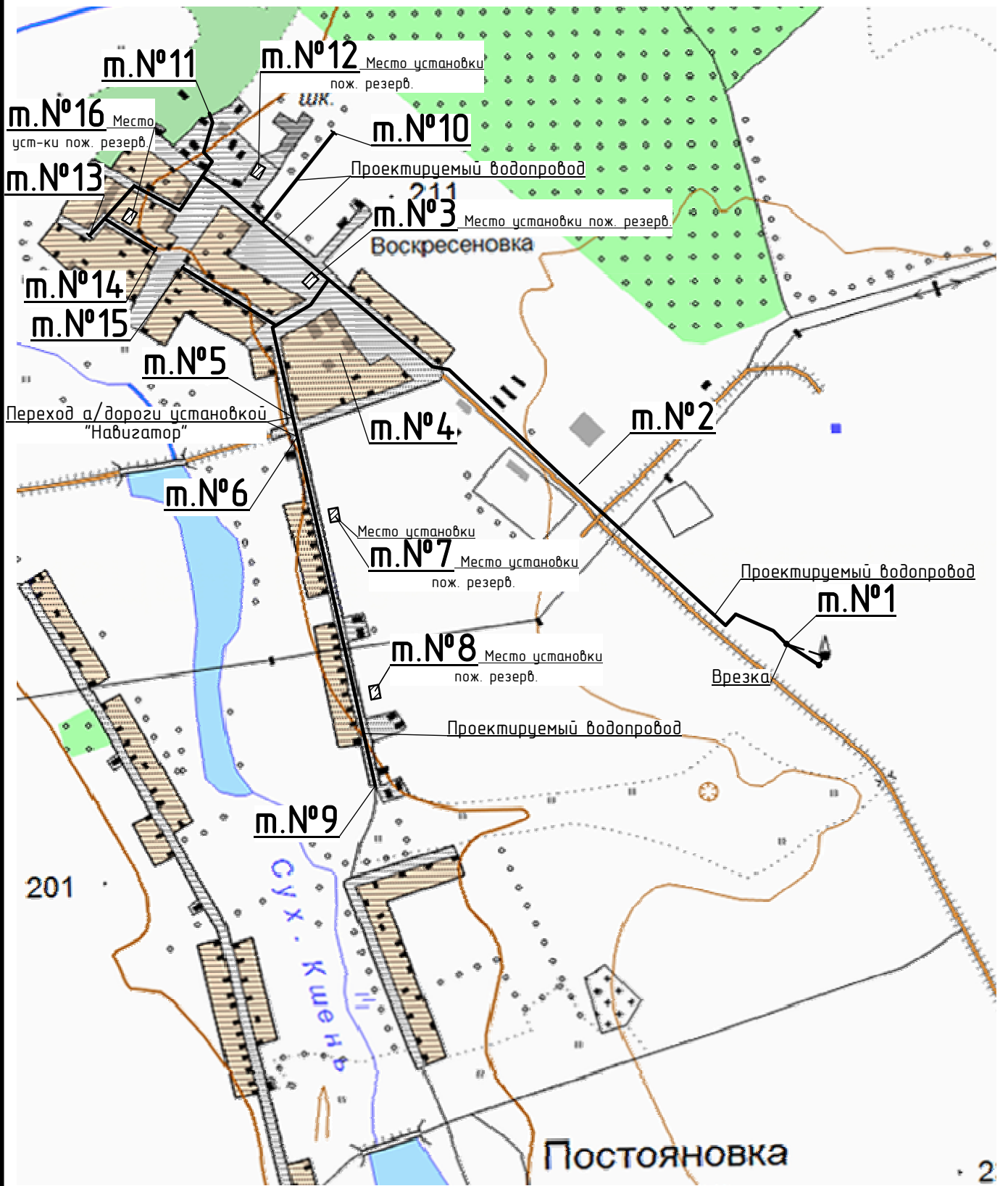
С.А.Шишкин

Изнв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	53/08-06.17-ППТ2.ПЗ	6

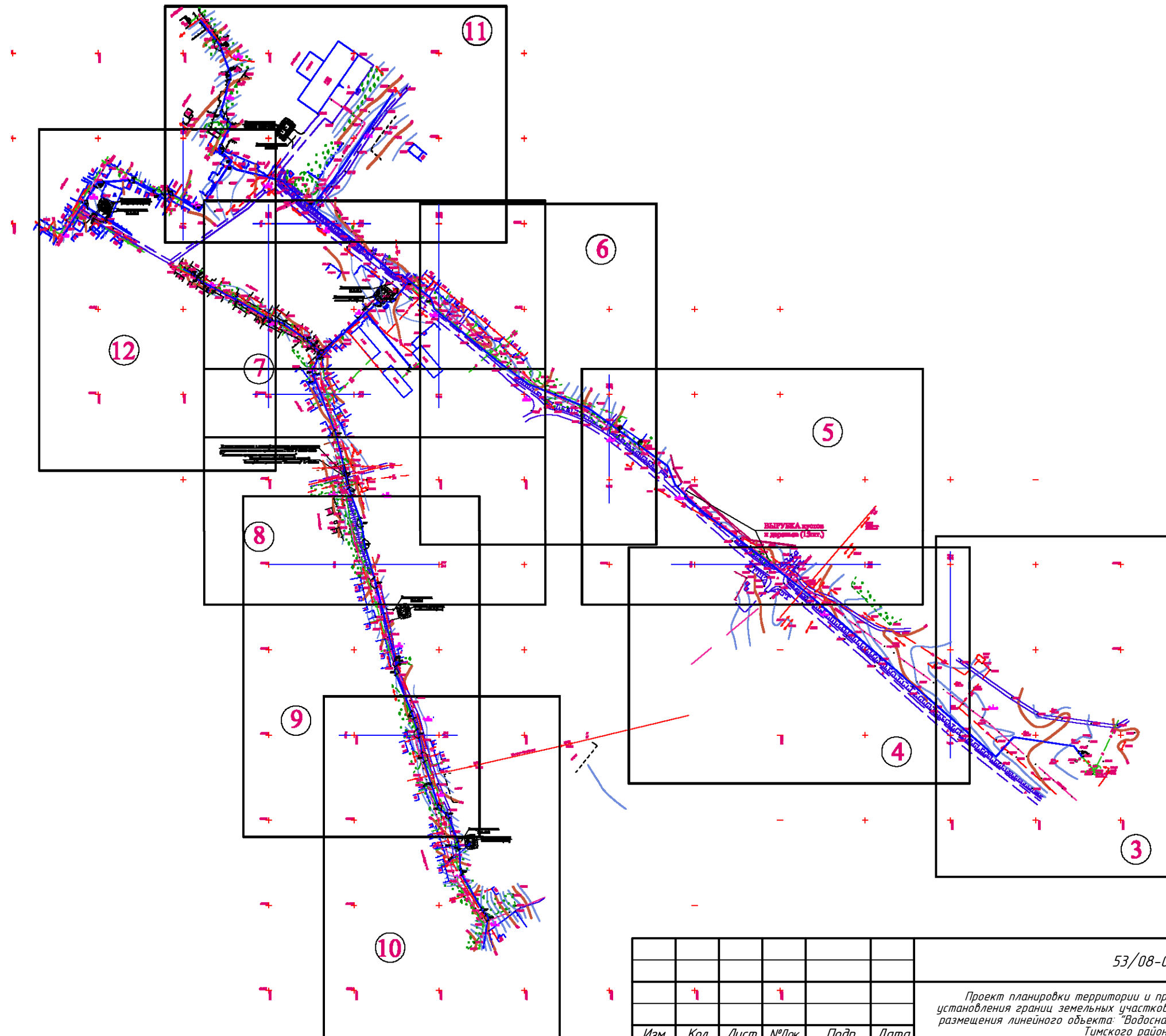
III. Чертежи

*Ситуационный план
М 1:10000*

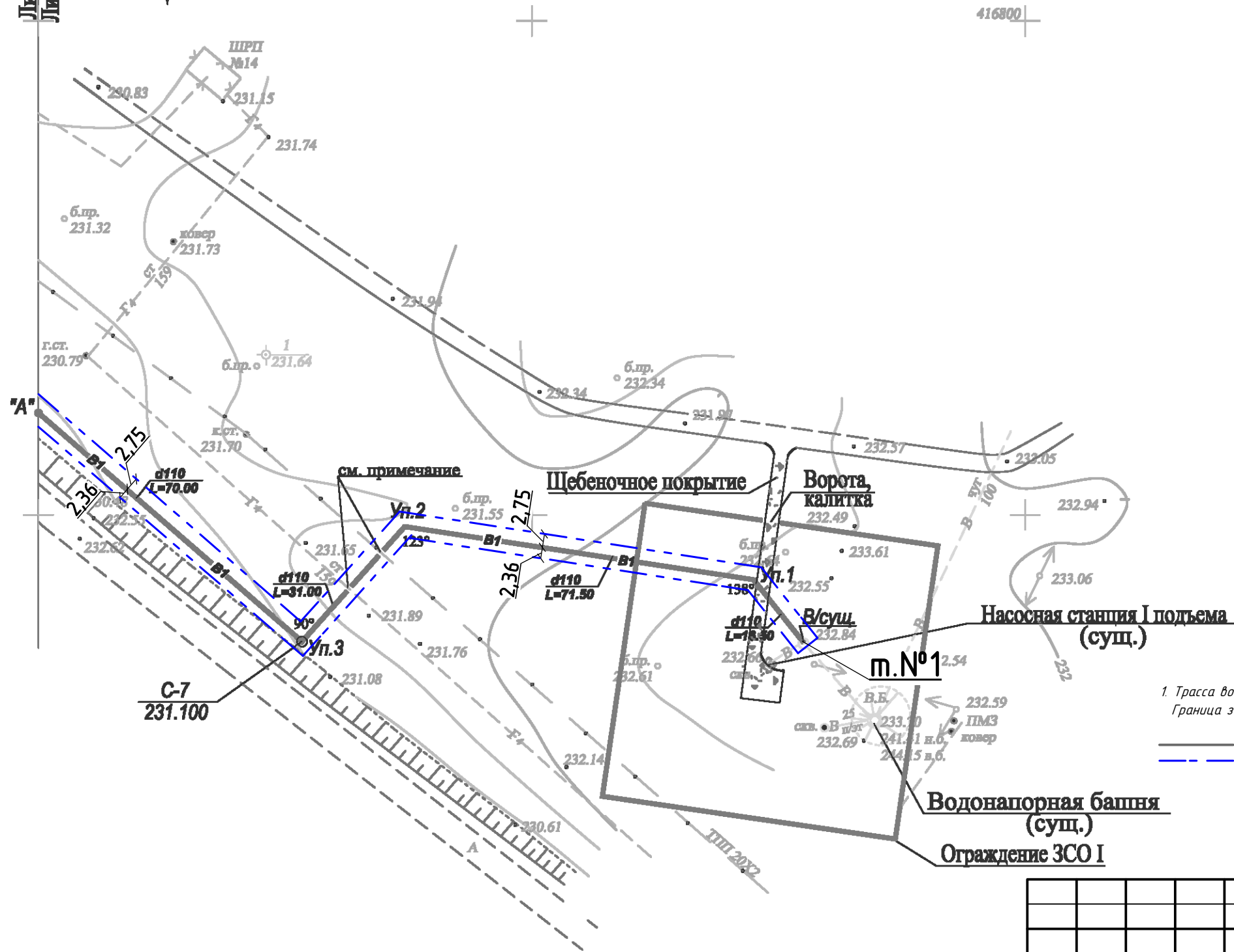
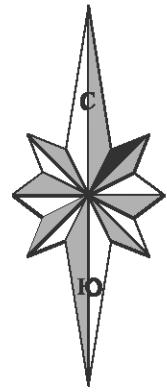


						53/08-06.17-ППТ2					
						<i>Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"</i>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обследованию.	Стадия	Лист	Листов		
Разработал		Минакова		<i>[Signature]</i>	09.17		П	1	13		
Проверил		Шишкин		<i>[Signature]</i>	09.17						
Н. Контр.		Лукин		<i>[Signature]</i>	09.17	Ситуационный план М 1:10000			ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №ПТ-089-24092009-005/3		

Схема расположения листов



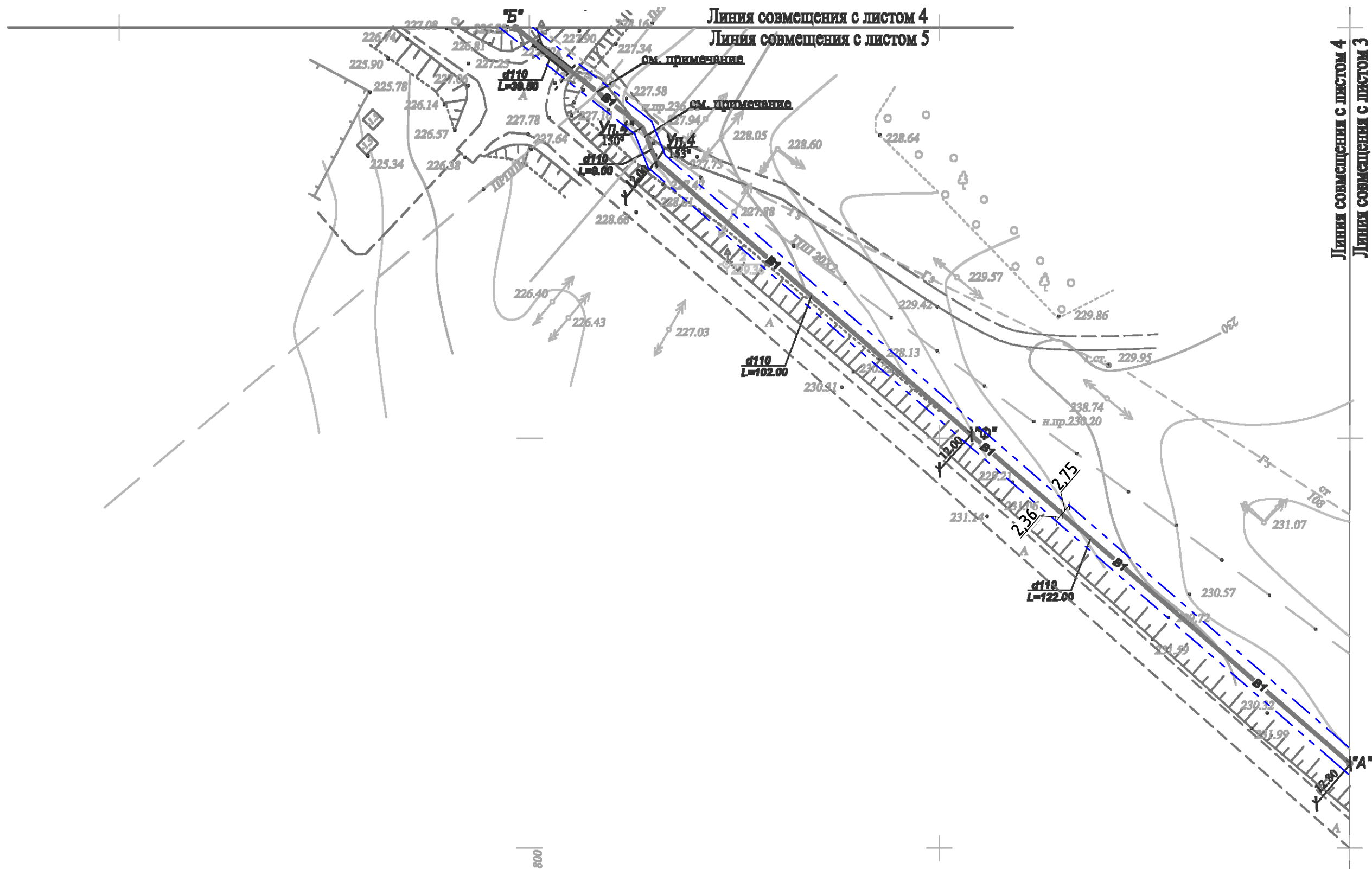
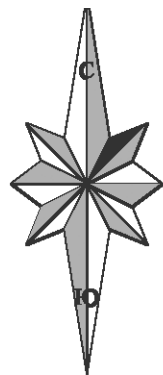
						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления грани земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минакова		<i>[Signature]</i>	09.17		П	2	
Проверил		Шишкин		<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.		Лукин		<i>[Signature]</i>	09.17	Схема расположения листов	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		



Примечание:
1. Трасса водопровода (В1) от т.№1 до т."А" проходит по некультивируемым землям (земли сельхоз назначения, прочие).
Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта – 5,11 м.
Условные обозначения:

- Проектируемый газопровод;
- - - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минакова		<i>[Signature]</i>	09.17		П	3	
Проверил		Шишкин		<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.		Лукин		<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		

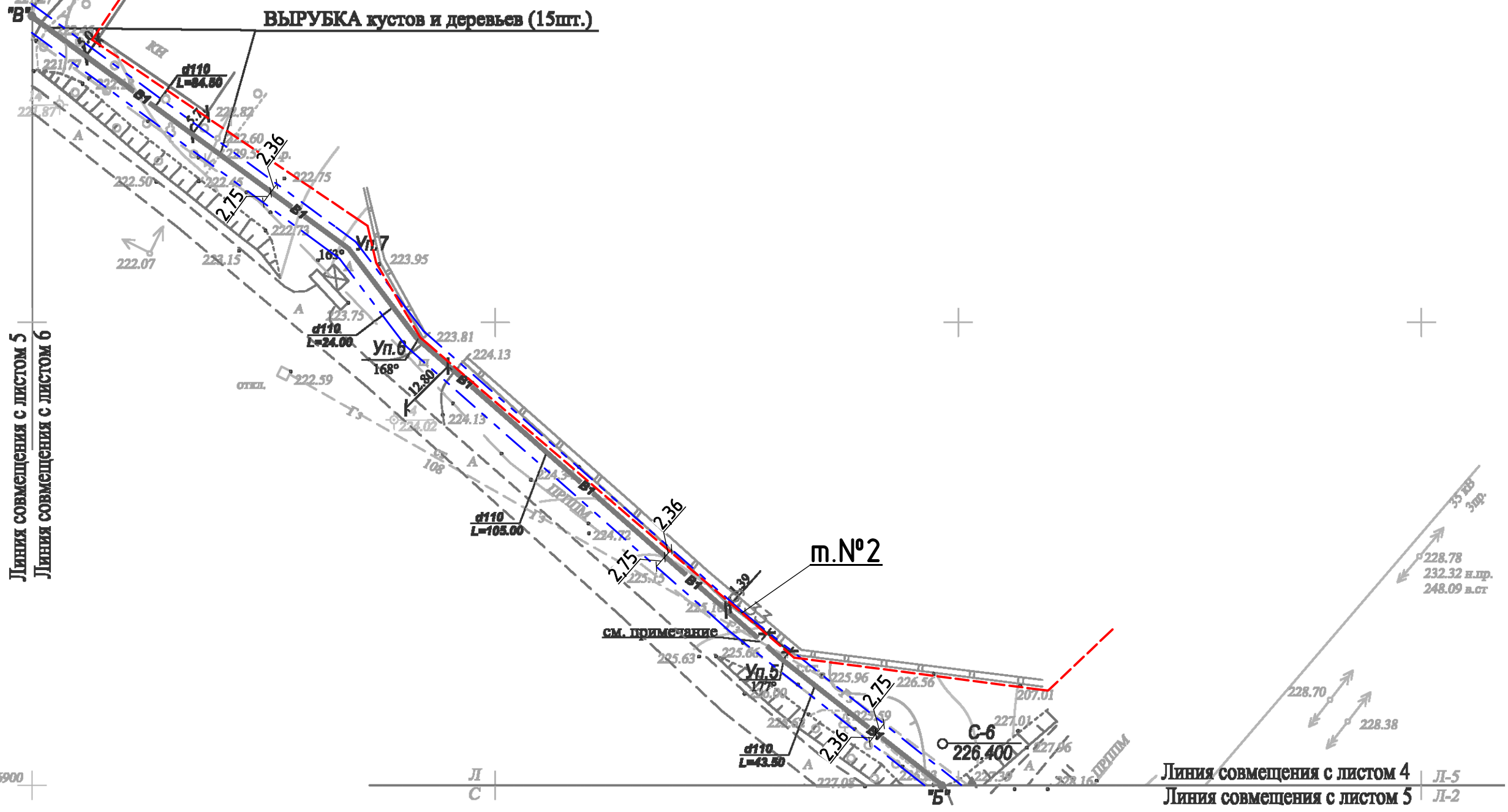
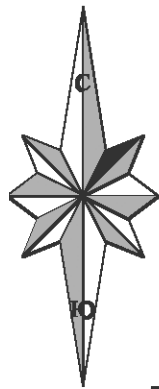


Линия совмещения с листом 4
Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 4
Линия совмещения с листом 3

Примечание:
1. Трасса водопровода (B1) от т."А" до т."Б" проходит по нерекультивируемым землям (земли сельхоз. назначения, прочие).
Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м;
Условные обозначения:
— Проектируемый газопровод;
- - - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минакова		<i>[Signature]</i>	09.17		П	4	
Проверил		Шишкин		<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.		Лукин		<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		



Линия совмещения с листом 5
Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 4
Линия совмещения с листом 5

416900

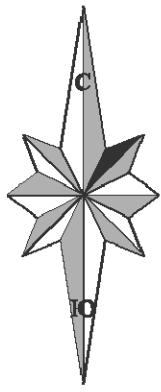
Примечание:

- Трасса водопровода (В1) от т."Б" до т.№2 проходит по нерекультивируемым землям (земли сельхоз. назначения, прочие). Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м;
- Трасса водопровода (В1) от т.№2 до т."Б" проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

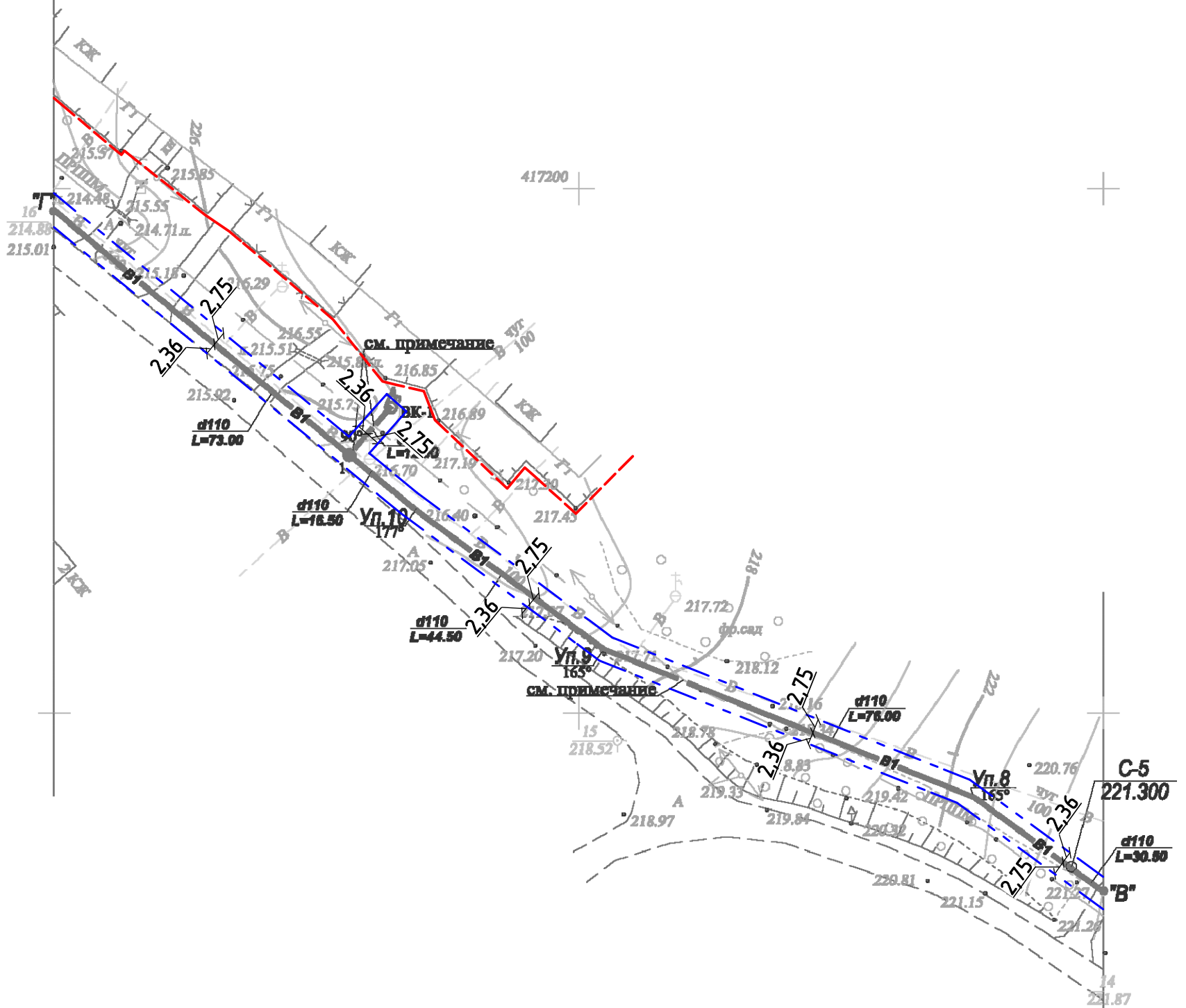
Условные обозначения:

- Проектируемый водопровод;
- - - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;
- - - Красные линии.

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Минакова				09.17		П	5	
Проверил	Шишкин				09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		
Н. Контр.	Лукин				09.17				



Линия совмещения с листом 7
Линия совмещения с листом 6



Примечание:

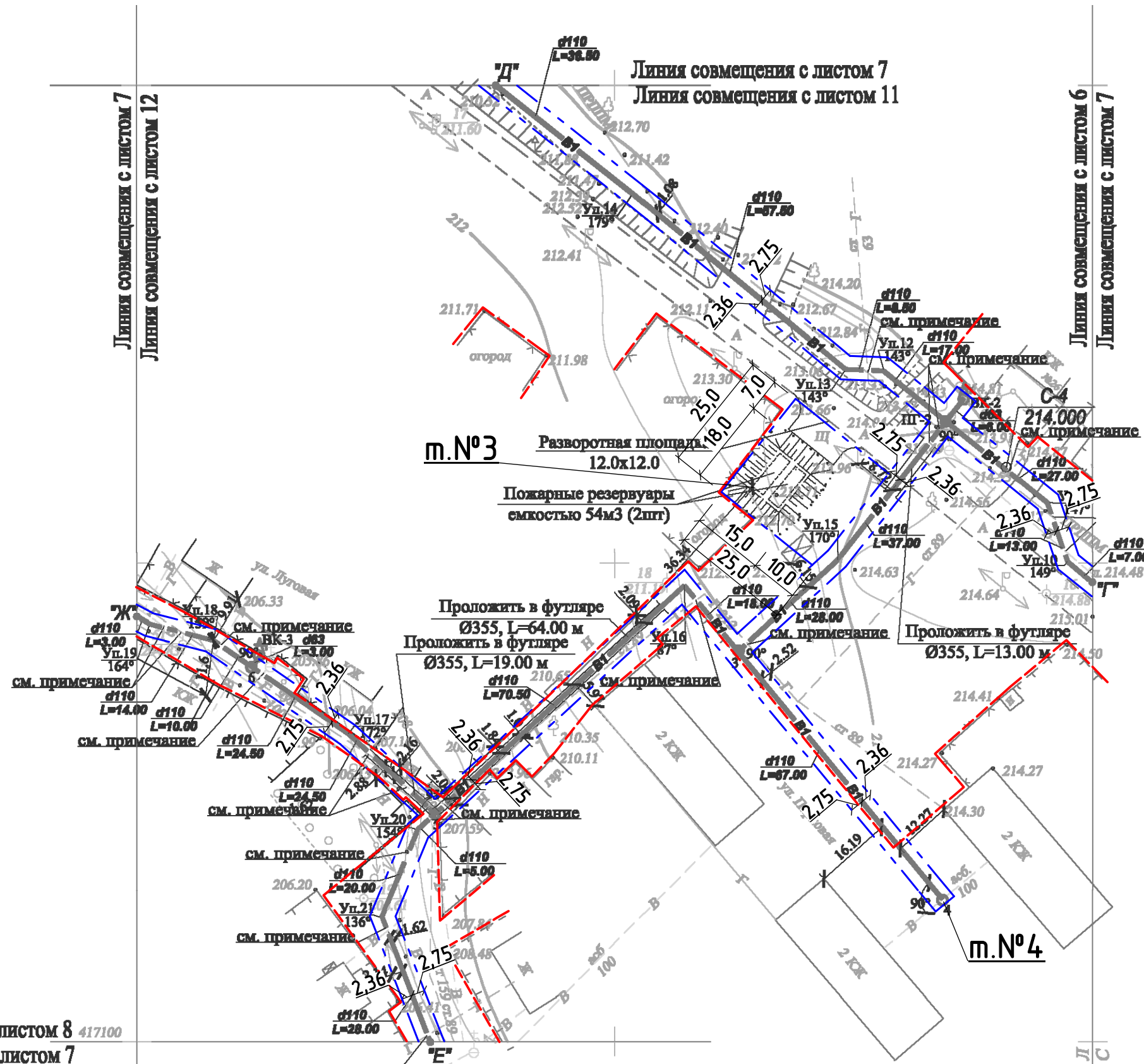
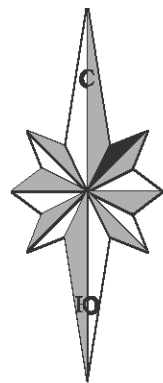
- Трасса водопровода (В1) от т. "В" до т. "Г" проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

- Проектируемый водопровод;
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;
- Красные линии.

Линия совмещения с листом 5
Линия совмещения с листом 6

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ дк	Подпись	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минакова			09.17		П	6	
Проверил		Шишкин			09.17				
Н. Контр.		Лукин			09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.092009-005/3		



Линия совмещения с листом 8 417100
Линия совмещения с листом 7

Примечание:

- Трасса водопровода (В1) от т."Г" до т."Д", до т."Е", до т."Ж", до т.№4 проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения пожарных резервуаров (т.№3) - 25,0x25,0 м.
- Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

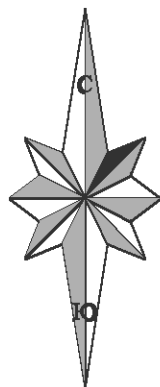
- - Проектируемый водопровод,
- - - - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта,
- - Красные линии.

53/08-06.17-ППТ2

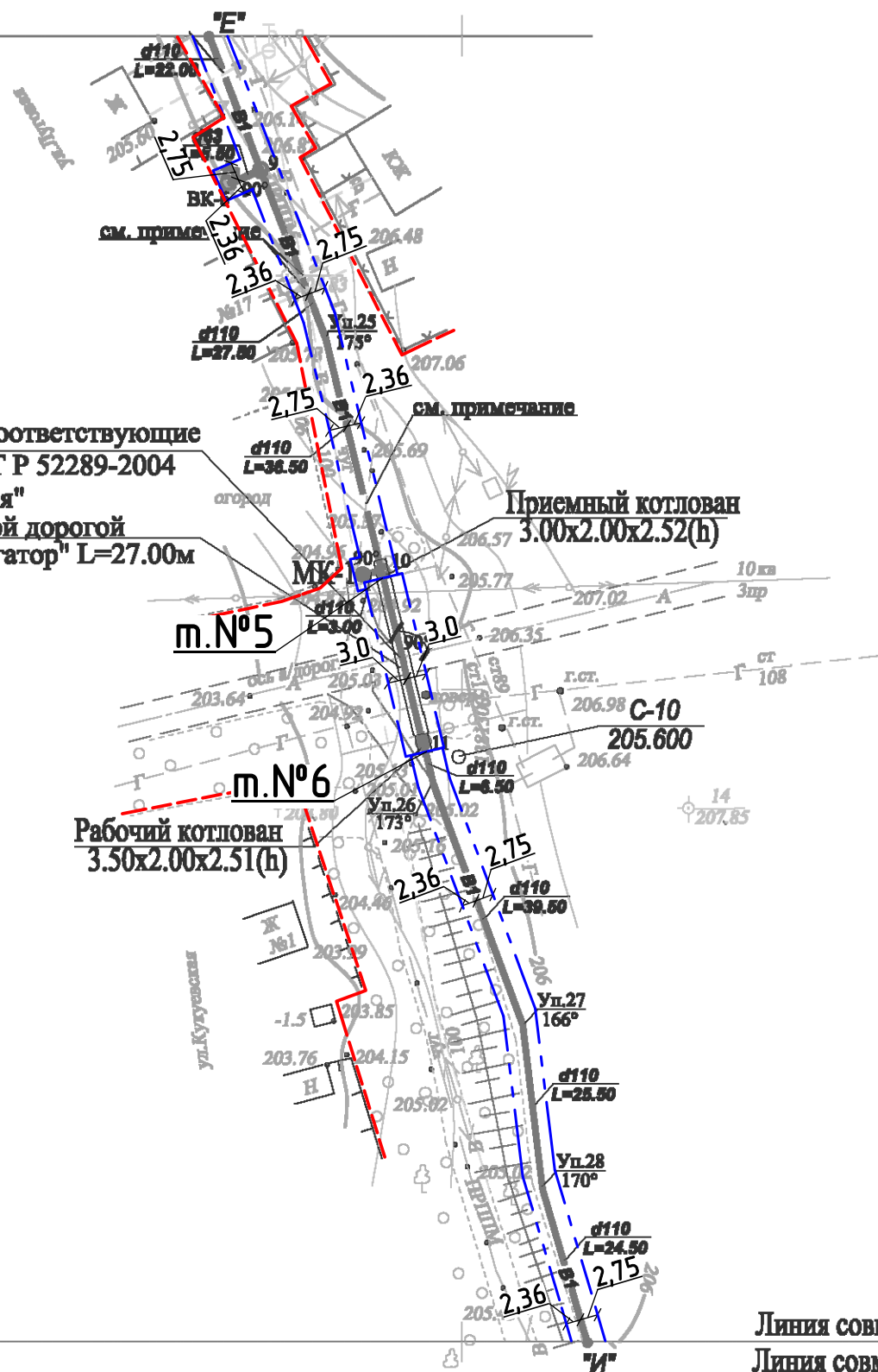
Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Минакова				09.17	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	П	7
Проверил	Шишкин				09.17			
Н. Контр.	Лукин				09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3	

Линия совмещения с листом 7 417100
 Линия совмещения с листом 8



В месте пересечения с дорогой установить соответствующие дорожные знаки согласно требованиям ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации движения"
 Переход под автомобильной дорогой
 Зона работы установки "Навигатор" L=27.00м



417000
 1381200

1381400

416900

Линия совмещения с листом 9
 Линия совмещения с листом 8

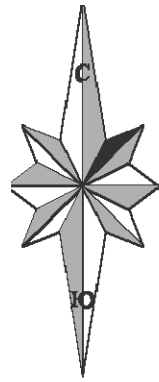
Примечание:

- Трасса водопровода (В1) от т."Е", до т."И", проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Пересечение водопроводом автодороги от т.№5 до т.№6 предусмотрено методом ГНБ установкой "Навигатор". При этом граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта по 3,0 м. в обе стороны от водопровода.
- Координаты красной линии совпадают с координатами ганицы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

- - Проектируемый водопровод;
- - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;
- - - - Красные линии.

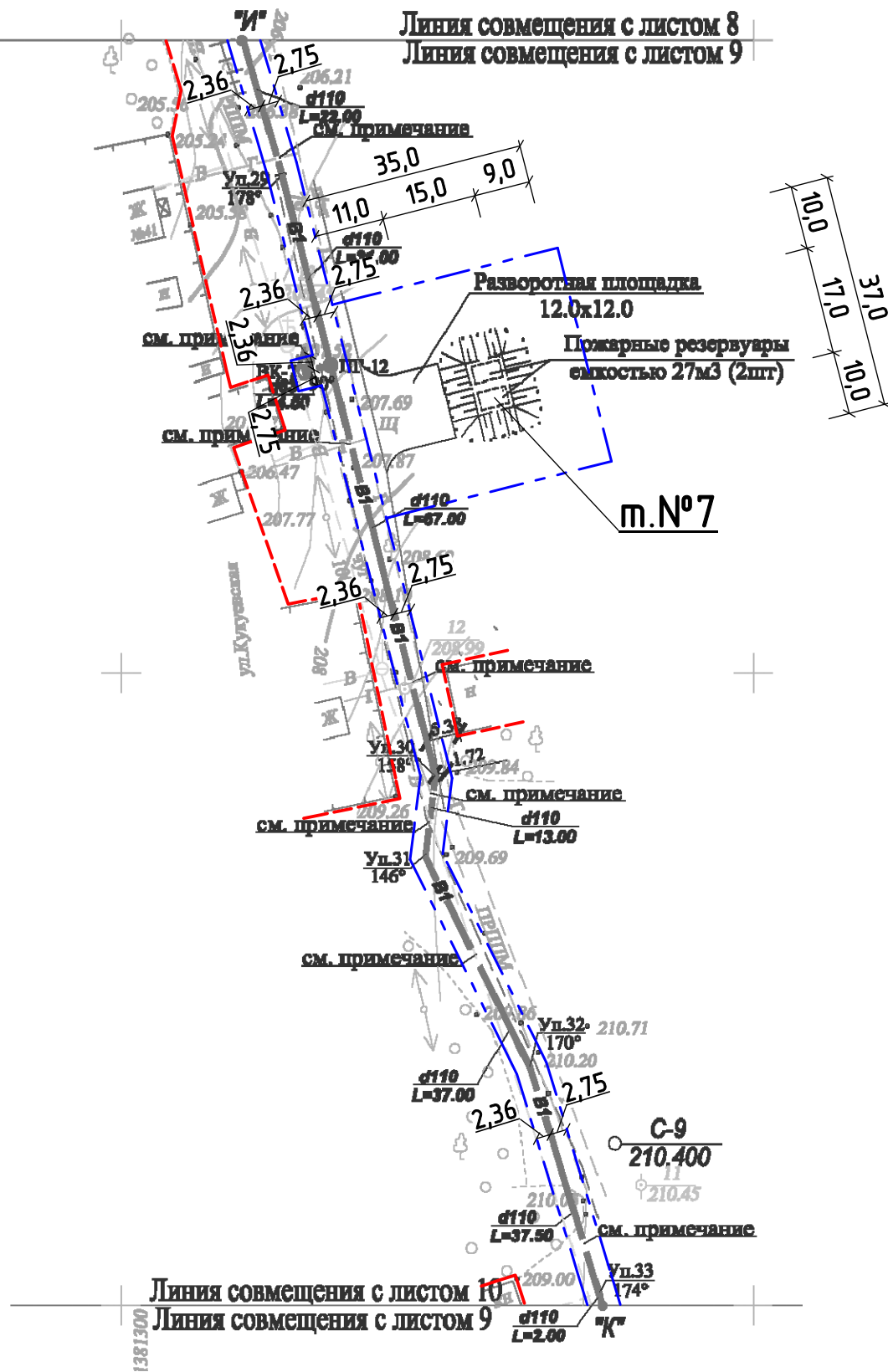
						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления граници земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Минакова			<i>[Signature]</i>	09.17		П	8	
Проверил	Шишкин			<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		
Н. Контр.	Лукин			<i>[Signature]</i>	09.17				



416900

416800

416700



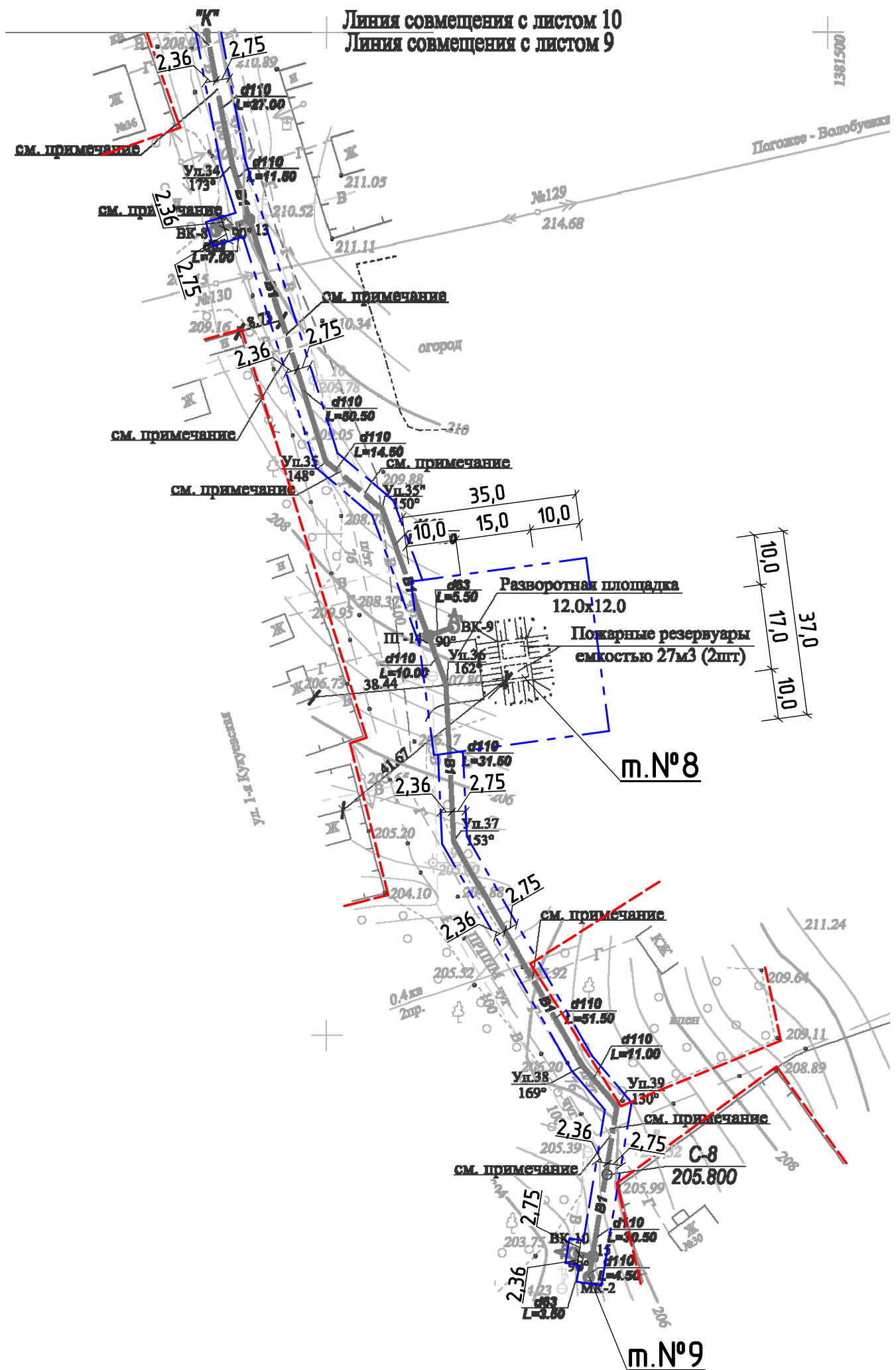
Примечание:

- Трасса водопровода (В1) от т. "И" до т. "К", проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения пожарных резервуаров (т. №7) - 35,0x37,0 м.
- Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

- - Проектируемый водопровод,
- - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта,
- - - - Красные линии.

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Минакова			<i>[Signature]</i>	09.17		П	9	
Проверил	Шишкин			<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.	Лукин			<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		



Линия совмещения с листом 10
Линия совмещения с листом 9

м.№8

м.№9

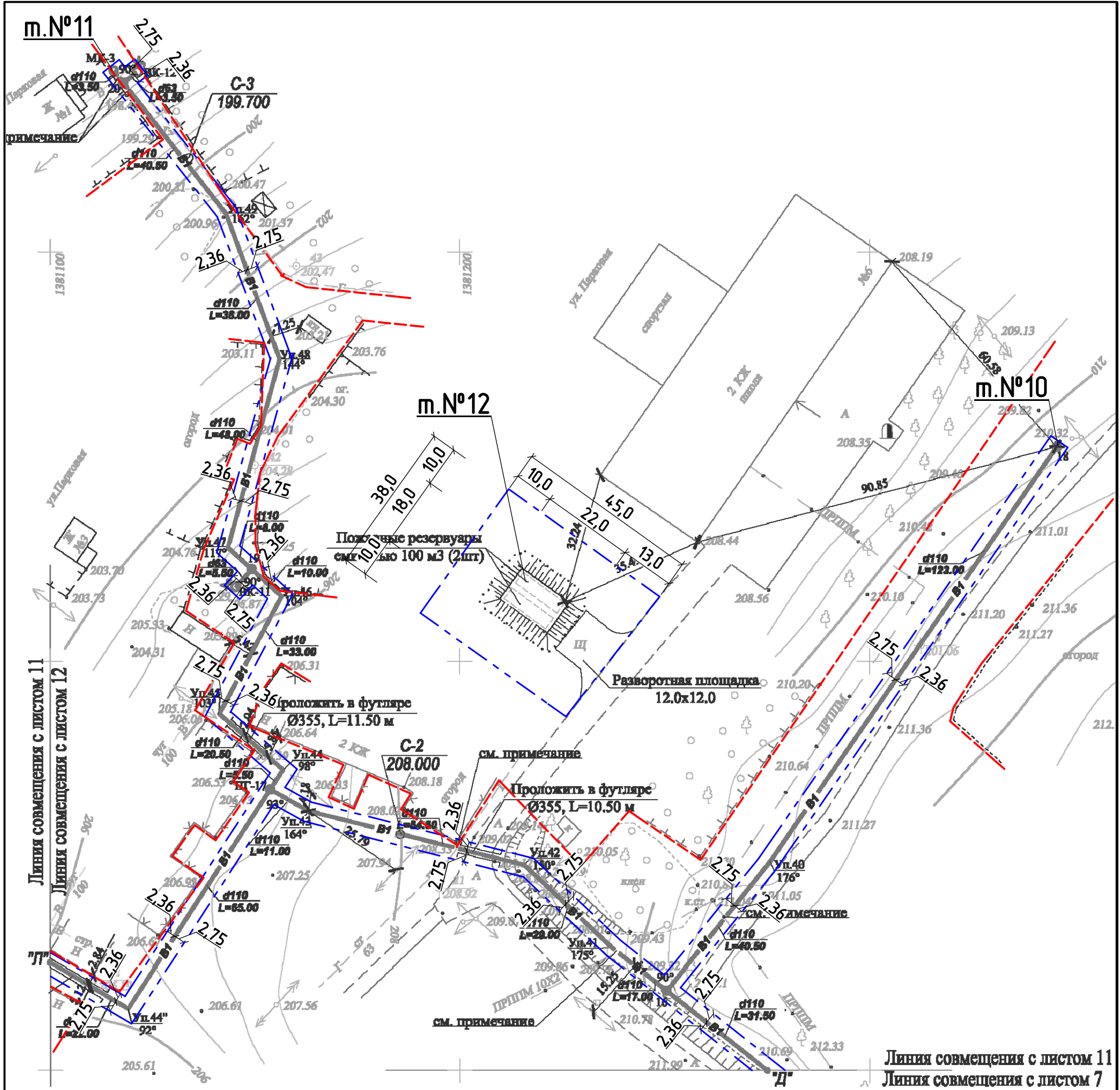
Примечание:

- Трасса водопровода (B1) от т."К" до т.№9 проходит по землям поселений.
Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения пожарных резервуаров (т.№8) - 35,0x37,0 м.
- Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

- Проектируемый водопровод;
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;
- Красные линии.

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Минакова			<i>[Signature]</i>	09.17		П	10	
Проверил	Шишкин			<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		
Н. Контр.	Лукин			<i>[Signature]</i>	09.17				



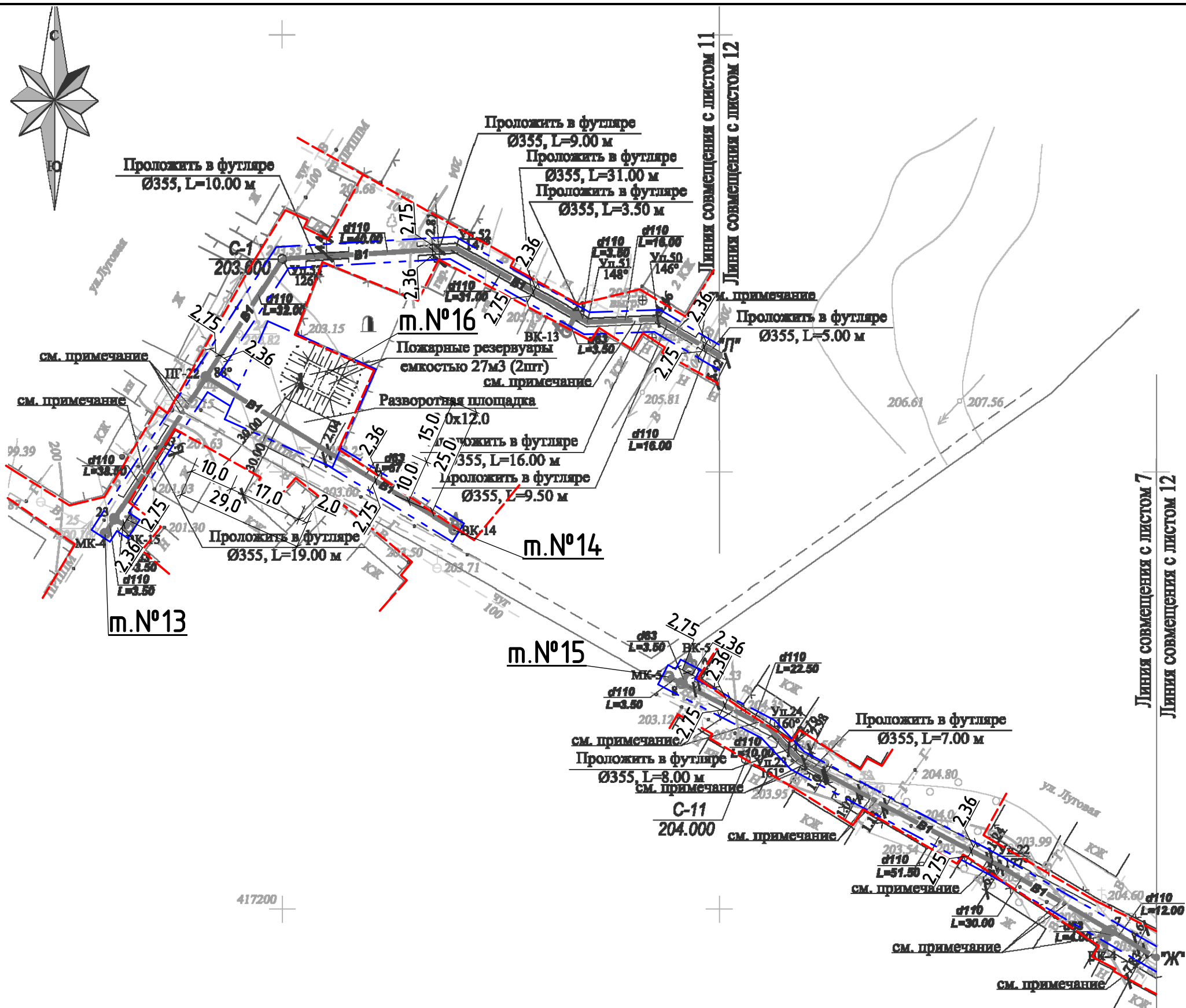
Примечание:

- Трасса водопровода (B1) от т."Д" до т.№10, до т.№11, до т."Л", проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения пожарных резервуаров (т.№12) - 38,0x45,0 м.
- Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.

Условные обозначения:

- Проектируемый водопровод;
- Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;
- Красные линии.

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ дк	Подпись	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минакова		<i>[Signature]</i>	09.17		П	11	
Проверил		Шишкин		<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.		Лукин		<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		



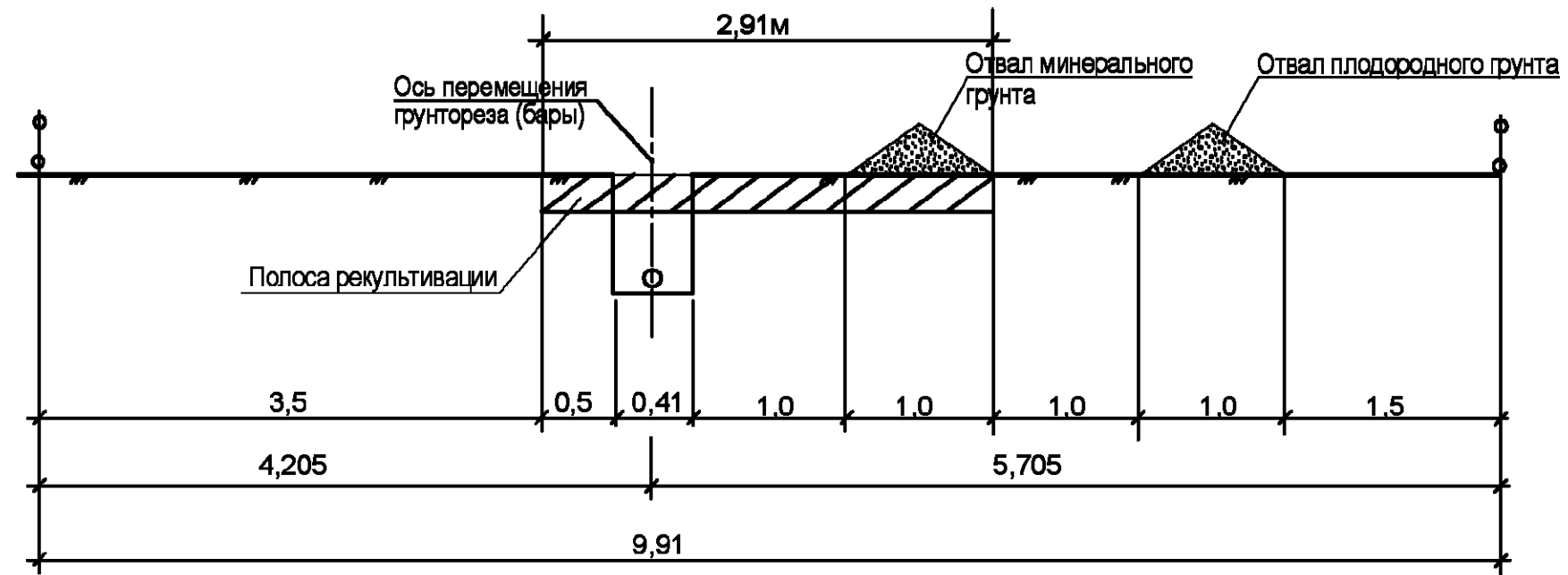
- Примечание:
- Трасса водопровода (В1) от м. "Л" до м.№13 и м.№14, от "Ж" до м.№15, проходит по землям поселений. Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта - 5,11 м.
 - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения пожарных резервуаров (м.№16) - 25,0x29,0 м.
 - Координаты красной линии совпадают с координатами границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта.
- Условные обозначения:
- Проектируемый водопровод;
 - Граница земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейного объекта;
 - Красные линии.

						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минакова		<i>[Signature]</i>	09.17		П	12	
Проверил		Шишкин		<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.		Лукин		<i>[Signature]</i>	09.17	Схема использования территории под строительство водопровода с указанием красных линий, М 1:1000	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.09.2009-005/3		

Схемы полосы временного отвода земель на участках строительства проектируемого газопровода

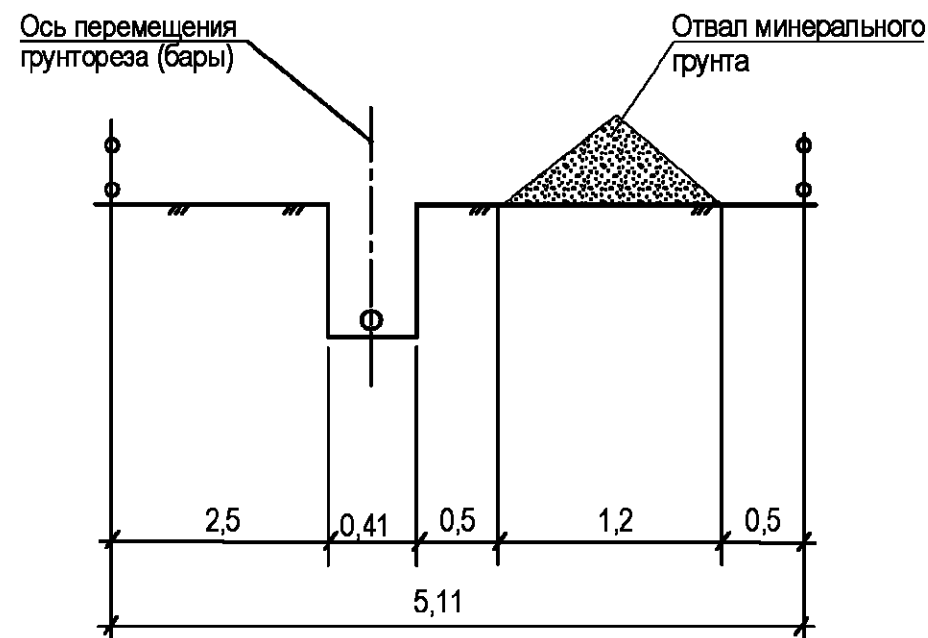
а) для рекультивируемых земель

Сечение 1-1



б) для нереккультивируемых земель

Сечение 2-2



						53/08-06.17-ППТ2			
						Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления грани земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водоснабжение д.Постояновка Ленинского сельсовета Тимского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Минакова			<i>[Signature]</i>	09.17		П	13	
Проверил	Шишкин			<i>[Signature]</i>	09.17				
Н. Контр.	Лукин			<i>[Signature]</i>	09.17	Схема инженерной подготовки территории	ИП Шишкин С.А. Регистрационный номер СРО: СРО-П-089-15122009 Свидетельство №П-089-24.092009-005/3		